



INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA DE INFORMAÇÃO
Serviço de Inquéritos por Autopreenchimento - Núcleo de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 239 790 470 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495
e-mail: siou@ine.pt

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento.

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de <input type="text" value="Melgaço"/> <input type="button" value="A0100"/>	A.6 Tipo de procedimento <input type="text" value="5"/> <input type="button" value="A0600"/>
A.2 Distrito/Ilha <input type="text"/> <input type="button" value="A0200"/> A.3 Município <input type="text"/> <input type="button" value="A0300"/>	1 - Licença <input type="text"/> <input type="button" value="A0610"/> 2 - Comunicação prévia <input type="text"/> <input type="button" value="A0620"/> 3 - Informação prévia <input type="text"/> <input type="button" value="A0630"/> 4 - Autorização (até 2008) <input type="text"/> <input type="button" value="A0640"/> 5 - Obra Municipal <input type="text"/> <input type="button" value="A0650"/>
A.4 Processo interno	6 - Cancelamento/Caducidade <input type="text"/> <input type="button" value="A0660"/> 7 - Legalizações (posteriores 2011) <input type="text"/> <input type="button" value="A0670"/> 8 - Licença Especial para Obras Inacabadas <input type="text"/> <input type="button" value="A0680"/> <small>Para emitir uma licença tipo 8 deve cancelar a licença antecedente Identifique a licença cancelada - alterada para tipo procedimento 6</small>
A.4.1 Número <input type="text"/> <input type="button" value="A0410"/>	8.1 Número <input type="text"/> <input type="button" value="A0610"/>
A.4.2 Tipo de processo <input type="text"/> <input type="button" value="A0420"/>	8.2 Data de emissão <input type="text"/> <input type="button" value="A0620"/> <input type="button" value="A0621"/>
A.4.3 Data de entrada <input type="text"/> <input type="button" value="A0430"/> <input type="text"/> <input type="button" value="A0431"/> <small>Ano Mês</small>	A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização? <input type="text" value="1"/> <input type="button" value="A0700"/>
A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento	1 - Sim <input type="text"/> <input type="button" value="A0710"/> 2 - Não <input type="text"/> <input type="button" value="A0720"/>
A.5.1 Número <input type="text"/> <input type="button" value="A0510"/>	A.8 Número de Fases <input type="text"/> <input type="button" value="A0800"/>
A.5.2 Data de emissão <input type="text"/> <input type="button" value="A0520"/> <input type="text"/> <input type="button" value="A0521"/> <small>Ano Mês</small>	
A.5.3 Data de termo/Data Liquidação <input type="text"/> <input type="button" value="A0530"/> <input type="text"/> <input type="button" value="A0531"/> <small>Ano Mês</small>	

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

B.1 Nome <input type="text" value="Câmara Municipal de Melgaço"/> <input type="button" value="B0100"/>	B.1.1 NIF <input type="text" value="505 592 940"/> <input type="button" value="B0110"/>
B.2 Tipo de morada <input type="text" value="1"/> <input type="button" value="B0200"/> 1 (Nacional) 2 (Estrangeira)	
B.3 Tipo de via <input type="text" value="7"/> <input type="button" value="B0300"/> 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) <input type="text"/>	
B.4 Designação da via <input type="text" value="Largo Hermenegildo Solheiro"/> <input type="button" value="B0400"/>	
B.5 Prefixo de edifício <input type="text" value="5"/> <input type="button" value="B0500"/> 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) <input type="text"/>	
B.6 Designação do edifício <input type="text" value="Paços do Concelho"/> <input type="button" value="B0600"/>	B.7 Número de porta <input type="text"/> <input type="button" value="B0700"/>
B.8 Andar <input type="text"/> <input type="button" value="B0800"/>	B.9 Lado <input type="text"/> <input type="button" value="B0900"/>
B.10 Nome da sala <input type="text"/> <input type="button" value="B1000"/>	
B.11 Lugar <input type="text" value="Vila"/> <input type="button" value="B1100"/>	B.12 Localidade <input type="text" value="Melgaço"/> <input type="button" value="B1200"/>
B.13 Código postal <input type="text" value="4960"/> <input type="button" value="B1300"/> - <input type="text" value="551"/> <input type="button" value="B1310"/>	B.14 Localidade postal <input type="text" value="Melgaço"/> <input type="button" value="B1400"/>
B.15 Indicativo internacional/Telefone <input type="text" value="351"/> <input type="button" value="B1500"/> <input type="text" value="251410100"/> <input type="button" value="B1510"/> / <input type="text"/> <input type="button" value="B1520"/>	<input type="text"/> <input type="button" value="B1530"/>
B.16 E-mail <input type="text" value="geral@cm-melgaco.pt"/> <input type="button" value="B1600"/>	

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria <input type="text"/> <input type="button" value="C0300"/> 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique) <input type="text"/>	
C.2 Designação da artéria <input type="text"/> <input type="button" value="C0400"/>	
C.3 Prefixo de edifício <input type="text"/> <input type="button" value="C0500"/> 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique) <input type="text"/>	
C.4 Designação do edifício <input type="text"/> <input type="button" value="C0600"/>	C.5 Número de porta <input type="text"/> <input type="button" value="C0700"/>
C.6 Lugar <input type="text" value="Bouças, Secas e Sobreira"/> <input type="button" value="C1100"/>	C.7 Localidade <input type="text" value="Alvaredo"/> <input type="button" value="C1200"/>
C.8 Código postal <input type="text" value="4960"/> <input type="button" value="C1300"/> - <input type="text" value="10"/> <input type="button" value="C1310"/>	C.9 Localidade postal <input type="text" value="Alvaredo"/> <input type="button" value="C1400"/>
C.10 Freguesia <input type="text" value="Alvaredo"/> <input type="button" value="C1700"/>	

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora <input type="text" value="4"/> <input type="button" value="D0100"/>	1 - Pessoa Singular <input type="text"/> <input type="button" value="D0200"/> 2 - Administração Central <input type="text"/> <input type="button" value="D0300"/>	3 - Administração Regional <input type="text"/> <input type="button" value="D0400"/> 4 - Administração Local <input type="text"/> <input type="button" value="D0500"/>	5 - Empresa Privada <input type="text"/> <input type="button" value="D0600"/> 6 - Empresa de Serviços Públicos <input type="text"/> <input type="button" value="D0700"/>	7 - Cooperativa de Habitação <input type="text"/> <input type="button" value="D0800"/> 8 - Instituição sem fins lucrativos <input type="text"/> <input type="button" value="D0900"/>
---	--	---	---	---

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadramento em:	Sim	Não		E.7 Estrutura Fundiária
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0090"/>	E.7.1 Número de proprietários 1. Um <input type="text"/> <input type="button" value="E0610"/> 2. Mais do que um <input type="text"/> <input type="button" value="E0610"/>
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0100"/>	E.7.2 Reparcimento 1. Sim <input type="text"/> <input type="button" value="E0620"/> 2. Não <input type="text"/> <input type="button" value="E0620"/>
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0110"/>	E.8 Abrangido por:
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0120"/>	E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública 1. Sim <input type="text"/> <input type="button" value="E0710"/> 2. Não <input type="text"/> <input type="button" value="E0710"/>
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0130"/>	E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:
E.2.4 - Outros Planos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0140"/>	E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional) <input type="text"/> <input type="button" value="E0721"/>
Qual? <input type="text"/>			<input type="button" value="E0150"/>	E.8.2.2 Rede Natura 2000 <input type="text"/> <input type="button" value="E0722"/>
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0200"/>	E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado <input type="text"/> <input type="button" value="E0723"/>
E.4 Unidade de Execução	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0300"/>	E.8.2.4 Outras <input type="text"/> <input type="button" value="E0724"/>
<i>Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1</i>				Qual? <input type="text"/> <input type="button" value="E0725"/>
E.4.1 Sistema de Execução			<input type="button" value="E0310"/>	
1. Compensação <input type="text"/> <input type="button" value="E0311"/> 2. Cooperação <input type="text"/> <input type="button" value="E0312"/> 3. Imposição administrativa <input type="text"/> <input type="button" value="E0313"/>				
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="button" value="E0400"/>	
E.6 Classificação do solo			<input type="button" value="E0500"/>	E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI) 1. Sim <input type="text"/> <input type="button" value="E0800"/> 2. Não <input type="text"/> <input type="button" value="E0800"/>
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável) <input type="text"/> <input type="button" value="E0501"/> 2. Rural <input type="text"/> <input type="button" value="E0502"/>				E.10 Legalização de operação de loteamento 1. Sim <input type="text"/> <input type="button" value="E0900"/> 2. Não <input type="text"/> <input type="button" value="E0900"/>

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase: F0100 F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização: 2022 Ano F0110 2 Mês F0111 F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização: 2022 Ano F0120 10 Mês F0121

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m ²)	<input type="text" value="69528"/>	<input type="text" value="G0110"/>	G.1.5 - De construção (m ²)	
			G.1.5.1 - Habitação	<input type="text"/>
G.1.2 - Dos lotes (m ²)	<input type="text" value="36948"/>	<input type="text" value="G0120"/>	G.1.5.2 - Agricultura e pesca	<input type="text"/>
			G.1.5.3 - Indústria	<input type="text" value="35263"/>
G.1.3 - De implantação (m ²)	<input type="text" value="28210"/>	<input type="text" value="G0130"/>	G.1.5.4 - Turismo	<input type="text"/>
			G.1.5.5 - Serviços comerciais	<input type="text"/>
G.1.4 - De impermeabilização (m ²)	<input type="text" value="33085"/>	<input type="text" value="G0140"/>	G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações	<input type="text"/>
			G.1.5.7 - Serviços não mercantis	<input type="text"/>
			G.1.5.8 - Uso geral	<input type="text" value="1685"/>
			G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)	<input type="text" value="36948"/>

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

	Área total de solo 1	Área de solo do domínio público municipal 2	Área de solo do domínio privado municipal 3	Área de solo do domínio privado de outras entidades 4	
G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0161"/>
G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva	<input type="text" value="9713"/>	<input type="text" value="9713"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0162"/>
G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*	<input type="text" value="18911"/>	<input type="text" value="18911"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0163"/>
<small>*exclui as áreas de estacionamento de veículos quando em parque público</small>					
G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0164"/>
G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva	<input type="text" value="1685"/>	<input type="text" value="1685"/>	<input type="text" value="1685"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0165"/>
G.1.6.6 Total	<input type="text" value="30309"/>	<input type="text" value="30309"/>	<input type="text" value="1685"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0166"/>

G.2 Número total de lotes	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="G0200"/>		
G.3 Número de edifícios			G.7 Alojamentos de Convivência	
G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0310"/>	G.7.1 - Número	<input type="text" value="0"/>
G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0320"/>	G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)	<input type="text" value="0"/>
G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0330"/>	G.8 Número de Fogos	
G.3.4 Edifício de habitação em convivência	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="G0340"/>	G.8.1 - T0	<input type="text" value="0"/>
G.3.5 Edifício principalmente não residencial	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="G0350"/>	G.8.2 - T1	<input type="text" value="0"/>
G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="G0360"/>	G.8.3 - T2	<input type="text" value="0"/>
			G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)	<input type="text" value="0"/>
G.4 Volumetria total de construção (m³)	<input type="text" value="569006"/>	<input type="text" value="G0400"/>	G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)	<input type="text" value="0"/>
G.5 Altura máxima da edificação (m)	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="G0500"/>		

	G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos						G.10 Estacionamento	
	Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial		Lugares 1	Área (m ²) 2
G.6.1	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0610"/>	G.10.1 Privado coberto	<input type="text"/>
G.6.2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0620"/>	G.10.2 Privado descoberto	<input type="text"/>
G.6.3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0630"/>	G.10.3 Público coberto	<input type="text"/>
G.6.4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="G0640"/>	G.10.4 Público descoberto	<input type="text" value="159"/>
G.6.5 Total	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2"/>			<input type="text" value="G0650"/>	G.10.5 TOTAL	<input type="text" value="3444"/>

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios	Nº pisos total	Nº pisos acima cota de soleira	Habitacional	Não Residencial
<input type="text" value="0"/> <input type="text" value="6"/>	<input type="text" value=""/> <input type="text" value=""/> <input type="text" value="3"/>	<input type="text" value=""/> <input type="text" value=""/> <input type="text" value="2"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

H - OBSERVAÇÕES

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto: Fabiola Franco Pires

Endereço: Largo Hermenegildo Solheiro

Localidade: Melgaço Código Postal: 4960 - 551 Melgaço

Telefone: 251410100 Fax: _____ e-mail: fpires@cm-melgaço.pt

Função: Arquiteta

Assinatura: _____ Data: 8 / 6 / 2022