



Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 26-10-2022

Ata nº 22

| Membros da Câmara Municipal | Cargo | P/F/S |
|------------------------------------|--------------------------------|-------|
| Manoel Batista Calçada Pombal | Presidente da Câmara Municipal | P |
| José Augusto Passos Rodrigo | Vereador | P |
| José Adriano Esteves Lima | Vereador | P |
| Manuel Fernandes Ramos dos Santos | Vereador | P |
| Maria Sameiro Sousa Domingues Lima | Vereador | P |
| José Custódio Domingues | Vereador | P |
| Sónia Maria Esteves Trancoso | Vereador | P |

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 20-10-2022

| | |
|-------------------------|-------------|
| Operações Orçamentais | 457.149,04€ |
| Operações de Tesouraria | 658.819,16€ |
| Documentos | 0,00€ |

Início da reunião:16.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Soraia de Fátima Vaz Domingues, Chefe de Unidade da Divisão de Gestão Municipal.

I – Antes da ordem do dia

O Presidente da Câmara deu início à reunião cumprimentando os Vereadores, o público presente, bem como aqueles que acompanhava a reunião online.

Convidou os Vereadores para estarem presentes na Noite dos Medos, que este ano para além do fim de semana, onde ocorre o momento alto, também teve atividades alusivas durante a semana. Informou ainda, que também no próximo fim de semana decorrerá uma prova de ciclo-cross, que conta com bastantes participantes.

Pediu a palavra o Vereador José Rodrigo, começou por cumprimentar o Sr. Presidente, os restantes Vereadores, os técnicos presentes e todo o público em geral. Referiu-se ainda que no seguimento da ultima tempestade é de conhecimento público que foram provocados danos nas piscinas das Termas, pelo que uma vez que não foi referida a abrangência dos danos, pediu esclarecimento ao Sr. Presidente sobre o prazo de reparação, bem como os prejuízos provocados. Pronunciou-se ainda sobre uma irregularidade elétrica no Lugar de Cela, Couso, que tem provocado constrangimentos aos residentes por falta de rede elétrica. Alegadamente um dos residentes teria baixa potência no seu contador que não aguentava com os novos eletrodomésticos que detém. Procedeu à alteração do contador e o problema subsiste, tendo-lhe sido informado pela EDP que se trata de um problema do exterior para o interior, que só no próximo ano poderia ser reparado. O Vereador pediu ao Presidente se os serviços da Autarquia poderiam colaborar no sentido de resolver esta problemática, se possível antes do próximo ano.

Requeru a palavra o Vereador Manuel Fernandes, afirmando que já há perto de dois anos que a gestão do Parque Nacional Peneda Gerês se encontra no modelo de cogestão dos Municípios. Pelo que não tendo reconhecido grandes alterações questionou se essa gestão partilhada era efetivamente frutífera ou se se tratava de um modelo para “Inglês ver”.

O Presidente da Câmara respondeu às questões colocadas pelos Vereadores começando por responder ao Vereador José Rodrigo no que diz respeito ao encerramento das piscinas das Termas, por motivos das intempéries sentidas, trata-se de uma rutura de conduta, que causou uma inundação na área técnica das piscinas, sendo que ontem ainda não teria sido possível retirar toda a água dessa zona, para se poder verificar a abrangência dos danos, pelo que ainda não existem dados concretos para responder às questões colocadas. Contudo garantiu que tão breve como possível a situação seria resolvida.

Relativamente ao problema elétrico na freguesia de Couso, o Presidente afirmou que possivelmente os serviços já têm conhecimento da situação, contudo será dada indicação para junto da EDP apelar à resolução do problema com alguma brevidade.

No que se refere ao modelo de cogestão do Parque Nacional, afirmou que não se tratava de uma encenação, no entanto considerava que dois anos era pouco tempo para avaliar os benefícios desse sistema, uma vez que ainda não se encontra na sua plenitude, em especial no que diz respeito às questões financeiras. Os valores adjudicados não permitem satisfazer todos os desígnios, esperemos que no próximo Orçamento, outros valores sejam alocados.

O Vereador Manuel Fernandes explicou que apesar de se ter alterado o Plano de Atividades, existem outras preocupações das populações que não são atendidas é importante que sentiam que as ações são desenvolvidas.

O Presidente da Câmara respondeu que efetivamente trata-se de um plano de atividades ambicioso, muito focado nos concelhos, nas freguesias e nas populações, na economia e sustentabilidade dos territórios, contudo é difícil concretizar todas as opções sem recursos para esse efeito. Afirmou que algumas das ações tem sido realizadas, nomeadamente quanto às melhorias de visitação e existem ainda outros projetos que se encontram candidatados, nomeadamente a construção do espelho de água em Castro Laboreiro, que já se encontra no terreno. Para além disso, o Município tem feito investimento em especial ligado à rede de trilhos.

O Vereador José Rodrigo referiu a importância dessas melhorias para a certificação ambiental que o Município se encontra a desenvolver.

O Presidente respondeu que efetivamente trata-se de um importante selo, que o Porto e Norte pretende que toda a zona Norte tenha, o Alto Minho também está a trabalhar nesse sentido, Melgaço já se encontra à frente nesse processo como é de conhecimento. Quando se desenvolvem estes projetos há um conjunto de exigências, nomeadamente, ao nível da qualidade da água, saneamento, entre outros. Explicou que apesar de não ter uma interferência direta acaba por implicar a forma como fazemos estas intervenções e executamos os trabalhos.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

357. Presente para efeitos de análise e votação a Ata n.º 10 de 11-05-2022, ata n.º 20 de 14-09-2022 e Ata n.º 21 de 12-10-2022.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 10 de 11-05-2022, a Ata n.º 20 de 14-09-2022 e a Ata n.º 21 de 12-10-2022.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

358. Justificação de faltas.

Neste ponto não se verificou qualquer requerimento de justificação de falta.

Divisão de Gestão Municipal

359. Presente para efeitos de aprovação a abertura de concurso limitado por prévia qualificação com publicação prévia de Anúncio no JOUE com vista à celebração de contrato de empreitada de conceção-execução das ações previstas no projeto de investimento n.º 87 "Requalificação da Zona Industrial de Penso" (AVISO N.º 02/C7-I01/2021 - PRR,

COMPONENTE 7-INFRAESTRUTURAS), que ficará anexo esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação n.º 10405 de 21/10/2022, aprovar todos os pontos colocados a deliberação, conducentes à abertura de concurso limitado por prévia qualificação para “Execução da empreitada de conceção-construção das ações previstas no Projeto de Investimento nº 87 - “Requalificação da Zona Industrial de Penso”.

Esta deliberação foi aprovada em minuta

360. Presente para efeitos de aprovação a abertura de concurso público simplificado para adaptação da antiga escola primária de Prado para alojamento estudantil - MF_62_AD/2022/PRR/PNAES, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade nos termos de facto e de direito constantes da informação n.º 10370 de 21/10/2022, aprovar todos os pontos colocados a deliberação, conducentes à abertura de concurso público simplificado para adaptação da antiga escola primária de Prado para alojamento estudantil - MF_62_AD/2022/PRR/PNAES.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

361. Presente para efeitos de aprovação a suspensão da Feira Semanal no dia 25 de novembro, por motivos da realização da Festa do Espumante e aprovação respetivo Edital, que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 10124 de 17-10-2022 e ao abrigo do n.º 2 do artigo 27.º do Regulamento Municipal das Atividades Económicas não Sedentárias, a aprovação da suspensão da Feira Semanal no dia 25 de novembro, bem como a aprovação do respetivo Edital.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

362. Presente requerimento em nome de Sónia Carina Esteves Oliveira, a solicitar a atribuição de auxílios económicos de Ação Social Escolar - Candidatura Extemporânea, para a sua educanda Camila Oliveira Araújo, que ficará anexa a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 9977 de 13-10-2022 e no uso da competência prevista na alínea hh) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da atribuição do 2.º escalão de apoio à aluna Camila Oliveira Araújo, no valor de 40€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

363. Presente requerimento em nome de Luzia Alves Rosa, a solicitar apoio no domínio da saúde, que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente a ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 9986 de 13-10-2022 e no uso da competência prevista no nº2 e n.º 3 do

artigo 4.º do Regulamento Municipal de Apoio no Domínio da Saúde, a aprovação de atribuição de apoio no domínio da saúde no valor de 100,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

364. Presente para efeitos de aprovação a minuta de Memorando de Entendimento "PROGRAMA EU SOU DIGITAL", que ficará anexo a esta ata. A Técnica do Serviço prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 10333 de 20-10-2022 e no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação da minuta de Memorando de Entendimento "PROGRAMA EU SOU DIGITAL".

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

365. Presente requerimento em nome de ACM - Associação de Ciclismo do Minho, a solicitar a emissão de Parecer/Autorização Prova Desportiva - 1.º Ciclocrosse de Melgaço - Taça de Portugal de CRO (30 de outubro de 2022), que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito contante da informação n.º 9974 de 13-10-2022 e do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, emitir parecer favorável para a Prova Desportiva Ciclocrosse de Melgaço – Taça de Portugal de CRO – 30 de outubro de 2022.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

366. Presente para efeitos de aprovação o pedido de prorrogação de prazo da empreitada "Requalificação das Piscinas Municipais de Melgaço - Lote 2 - Eletricidade", que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 9938 de 12-10-2022 e no âmbito do artigo 354.º conjugado com o n.º 3 do artigo 282.º do CCP, conceder uma prorrogação de prazo de 48 dias, ou seja, a nova data para conclusão dos trabalhos será o dia 18 de novembro de 2022.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento e Gestão Territorial

367. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do requerimento em nome de José António Rei Pires, a solicitar a emissão de certidão de compropriedade indivisa, relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 2646 da freguesia de Alvaredo, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 9700 de 06-10-2022 e no uso da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ratificar a aprovação da emissão de certidão de compropriedade indivisa, relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 2646 da freguesia de Alvaredo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

368. Presente requerimento em nome de Fernando Alves Vaz, a solicitar a emissão de certidão de prédio em ruínas, inscrito provisoriamente sob o n.º P1754 da freguesia de Paderne, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 10340 de 20-10-2022 e ao abrigo do n.º 5 do artigo 46.º do CIMI, aprovar a emissão de certidão de prédio em ruínas, inscrito provisoriamente sob o n.º P1754 da freguesia de Paderne.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

369. Presente para efeitos de aprovação a 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal e abertura do período de discussão pública. O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Presidente da Câmara apresentou o assunto referiu que se trata de um trabalho longo pelo qual passaram três chefias diferentes, a Arquitecta Patrícia, a Arquitecta Fabíola e agora o Dr.º Albertino. Agradeceu a todos os que trabalharam neste Plano, quer às Chefias, quer à equipa da Divisão de Planeamento e Gestão Territorial quer aos elementos das demais Divisões que contribuíram para a sua concretização. Continuou agradecendo às entidades envolvidas com destaque para a CCDDR-N, nas pessoas da antiga Diretora do Departamento de Ordenamento de Desenvolvimento Territorial, bem como à atual, à Chefe de Divisão de Ordenamento do Território, Dr. Irene Fontes e à Arquitecta Gabriela Silva que foram incansáveis.

Explicou que apesar de se ter demorado quatro anos, o Município foi rápido na concretização do Plano de Diretor Municipal, o qual vai melhor significativamente as condições, claro que dentro das limitações que são impostas. Houve algumas dificuldades junto do ICNF no que toca à transição do artigo 32.º do Plano Especial do Parque Nacional Peneda Gerês, o qual impõe limites em termos de áreas para edifícios destinados à criação de gado, bem como aos empreendimentos turísticos.

Para melhor explicar o documento presente a deliberação o Presidente solicitou ao Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão e Territorial uma pequena apresentação.

O Chefe de Divisão fez uma curta apresentação onde focou as alterações mais significativas do atual Plano de Diretor Municipal, nomeadamente, a criação de espaços agroindustriais (solo urbano) à volta de todas as adegas existentes de forma a permitir o seu eventual crescimento, exclusão das pecuárias localizadas em Reserva Ecológica Nacional para garantir a sua expansão, a não transposição do artigo 32.º do POPNPG que impunha restrições na área do Parque Nacional Peneda Gerês (pecuárias 200m² e hotelaria 500m²), criação de um artigo que permite a legalização de edifícios anteriores a elaboração da cartografia do plano (2017), alteração do índice para verificar a capacidade construtiva que em teoria permitirá a duplicação da capacidade construtiva e criação de espaços de exploração de recursos energéticos e geológicos.

O Vereador José Rodrigo requereu a palavra para dizer que a oposição esperava ter sido chamada antes da fase de aprovação para discutir e contribuir para o Plano de Diretor Municipal, apesar disso congratula toda a equipa envolvida no trabalho e as alterações atingidas.

O Vereador Manuel Fernandes também solicitou a palavra para que reteve três questões que lhe parecem de extrema importância, nomeadamente, a legalização de edifícios anteriores a elaboração da cartografia do plano (2017), que irá resolver e regularizar muitos problemas determinando um estímulo à reabilitação, a não transposição do artigo 32º do POPNPG conjugado com o aumento da capacidade construtiva liberta um pouco a população da zona do Parque Nacional das limitações do ICNF. Questionou se não obedecendo a este limite existe um outro limite estabelecido ou os limites dentro e fora do Parque Nacional Peneda Gerês serão iguais.

O Presidente da Câmara respondeu que neste momento o objetivo é que quer dentro quer foram do Parque Nacional Peneda Gerês os limites sejam os mesmos em igualdade de circunstâncias.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º10407 de 22-10-2022 e no uso da competência conferida pela alínea a) do n.º1 do artigo 33.º do anexo I à Lei n.º75/2013, de 12 de setembro na atual redação, conjugada com a competência estabelecida no n.º1 e no n.º7 do artigo 89.º, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, a aprovação da 2ª Revisão do Plano Diretor Municipal e abertura de período de discussão pública pelo período de 30 dias úteis, contados a partir do 5.º dia seguinte ao da publicação de aviso em Diário da República, no sítio oficial do Município e nos sítios do costume.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

III -Intervenção do Público

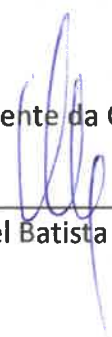
Interveio via online o munícipe Marco, de Parada do Monte, para questionar sobre o motivo pelo qual a freguesia de Parada do Monte não foi contemplada para deter o serviço de fibra, pediu um esclarecimento sobre os critérios que estiveram na base desta opção e quando será possível servir esta população com fibra.

O Presidente da Câmara respondeu que não existiu um critério apenas não foi possível disponibilizar fibra em todas as freguesias do concelho, contudo hoje foi publicada a discussão pública do Mapa das zonas brancas ao nível nacional, o Município de Melgaço no prazo estabelecido entregou o documento com o levantamento dessas zonas no concelho e espera-se que ainda este ano seja lançado concurso público para fazer essa cobertura. Afirmou que espera que no próximo ano este trabalho se esteja a desenvolver.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 17.48 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Sociaia das Domingues, Chefe de Unidade da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal



Manoel Batista Calçada Pombal