

## Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 12-07-2023

Ata nº 14

| Membros da Câmara Municipal        | Cargo           | P/F/S |
|------------------------------------|-----------------|-------|
| José Adriano Esteves Lima          | Vice Presidente | P     |
| José Augusto Passos Rodrigo        | Vereador        | P     |
| Maria Lina da Cunha                | Vereador        | P     |
| Manuel Fernandes Ramos dos Santos  | Vereador        | P     |
| Maria de Fátima Rodrigues de Sousa | Vereador        | P     |
| José Custódio Domingues            | Vereador        | P     |
| Sónia Maria Esteves Trancoso       | Vereador        | P     |

P-Presença F-Falta S-Suspensão

### Situação financeira em 06-07-2023

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Operações Orçamentais   | 65 782,09€  |
| Operações de Tesouraria | 600 148,22€ |
| Documentos              | 0,00€       |

Início da reunião:14.30 horas

**Esta reunião foi secretariada por Soraia de Fátima Vaz Domingues, Chefe de Unidade da Divisão de Gestão Municipal.**

## I – Antes da ordem do dia

O Vice-Presidente iniciou a reunião justificou a ausência do Sr. Presidente por questões de agenda.

Começou por se pronunciar sobre a inauguração da 1ª fase das obras de reabilitação, conservação e valorização da igreja e sua envolvente do Convento de São Salvador de Paderne, que se realizou ontem, afirmou que se trata de um trabalho estrutural. Depois desta conquista disse que o objetivo é continuar a trabalhar para garantir a realização da 2.ª fase. O Ministro da Cultura marcou presença na inauguração e acabou por ver outras potenciais obras na área da cultura, igualmente relevantes, e deu nota de a oferta cultural do Município ser bastante interessante.

No próximo sábado, contamos com a visita do Secretário de Estado do Turismo para acompanhar a inauguração das obras de requalificação do Solar do Alvarinho, um projeto que bastante arrojado. Todos estamos certos que o Solar do Alvarinho é a porta de entrada no concelho, tendo por isso um papel muito relevante na promoção do território.

Parabenizou o atleta Miguel Alves por se ter sagrado Campeão Nacional de Patinagem, o sucesso destes atletas também é o sucesso de Melgaço. No mandato passado foram realizadas obras no pavilhão ao nível do piso, com algum esforço e até havendo alguma pressão para não se permitir a patinagem no pavilhão devido ao desgaste que representa para o piso, contudo a decisão foi de manter a prática da atividade e estes são os resultados e os frutos dessas decisões.

Por último, deu nota do desfile das Marchas da Santa Casa da Misericórdia, no passado domingo, devido à impossibilidade de desfilarem no dia marcado, conseguiram agora mostrar a sua fantástica atuação, pelo que felicitou a instituição, as crianças e os seus pais.

Interveio o Vereador José Rodrigo para também felicitar o atleta Miguel Alves, fazendo suas as palavras do Vice-Presidente.

Relativamente ao Convento de Paderne, agradeceu o convite, disse que durante a visita foi possível perceber a dimensão da obra. Afirmou que esperava que a 2.ª fase fosse breve, efetivamente trata-se de um monumento com um potencial cultural, arquitetónico e turístico importante, mas sobretudo importante para as gentes de Paderne.

Pronunciou-se, também, sobre o desfile das Marchas, disse que efetivamente fizeram uma excelente atuação, ainda bem que foi possível a sua apresentação, contudo foi notória a pouca qualidade do som, pelo que chamou à atenção para quem se contrata nestes eventos.

Requeru a palavra o Vereador Manuel Fernandes para se referir à movimentação no Coca, as notícias que vão surgindo dão conta de dois hipermercados, ou seja, consta-se que, para além do Coca, também o Continente terá adquirido terreno. Assim, cumpre questionar como se estão a desenvolver os processos de licenciamento.

Questionou sobre o parecer da Proteção de Dados relativamente aos processos de atribuição de apoios no âmbito da Ação Social, disse que foi estabelecido um procedimento transitório, mas que era importante verificar o parecer.



De seguida, referiu-se à falta de pagamento das senhas de presença dos membros da Câmara Municipal, disse que há seis meses que não são pagas senhas de presença e que deveria ser definida uma regularidade de pagamento, quer dos Vereadores, quer dos Deputados da Assembleia Municipal.

Solicitou a palavra a Vereadora Sónia Trancoso para questionar se a rotunda junto ao Coca estará executada até ao final do ano, data apontada para a abertura do hipermercado. Questionou ainda, se é verdade que existiu uma rusga na Escola na qual foi detetada a existência de drogas.

O Vereador Custódio Domingues interveio para interrogar qual o fim que será dado à antiga Casa de Turismo, bem como se estão previstas intervenções na casa conhecida como do “Toninho das Motas”, na qual o Município já realizou obras por posse administrativa a fim de garantir a segurança pública, mas neste momento já existe risco.

O Vice-Presidente respondeu às questões suscitadas pelos Vereadores, começando por responder ao Vereador José Rodrigo, garantindo-lhe que já se está a trabalhar na 2.ª fase do Convento de Paderne, apesar de ainda se estar a fazer a inauguração da 1.ª fase. Isto porque todos reconhecem a importância da intervenção e a urgência da finalização.

Relativamente ao som no evento das Marchas da Santa Casa, o Vice-Presidente disse não ter estado presente pelo que deu a palavra à Vereadora Fatima Sousa, a qual explicou que não foi o Município que contratou o som para essa iniciativa, mas sim a Santa Casa da Misericórdia.

O Vice-Presidente prosseguiu para responder ao Vereador Manuel Fernandes em relação ao licenciamento dos hipermercados, explicou que o Coca, tal como já foi dito em outras reuniões já possui PIP aprovado há algum tempo, encontravam-se a aguardar propostas de empreiteiros para executar a obra. O Continente também já foi apreciado o PIP e foi remetido para as entidades externas se pronunciarem, pelo que se está a aguardar a resposta destas. O Município tem sempre as portas abertas e acompanha de forma próxima os investimentos e os investidores.

Em relação ao parecer da Proteção de Dados sobre os procedimentos de Ação Social, foi realizada uma reunião onde foram expostos os constrangimentos e foi nessa reunião tomada uma decisão. Se mesmo assim existem dúvidas, podem ser remetidos os documentos que estiveram na base da proposta de procedimento apresentada, tendo ficado de reportar ao Sr. Presidente

Em relação ao pagamento das senhas de presença, o Vice-Presidente disse que tomou nota e que será dada indicação aos serviços financeiros para a regularização.

Relativamente a execução da rotunda junto ao Coca, levantada pela Vereadora Sónia Trancoso, esta está aprovada já há algum tempo, contudo vai ser executada pelas Infraestruturas de Portugal. Esta rotunda já reclamada, antes de o Coca lá se instalar, no seguimento de alguns acidentes graves que ocorrerem no local, agora finalmente será possível, mas não lhe parece que seja antes do Coca se instalar.

Efetivamente existe alguma (pouca) expressão de drogas no concelho, situação que está a ser acompanhada pela GNR e que tem gerado alguma preocupação, pelo que estamos a acompanhar. Na Escola não se tem verificado qualquer situação alarmante, o Executivo em funções tem uma

relação de proximidade com a Escola e não foi pela Diretora reportada qualquer acontecimento ou preocupação. Felizmente Melgaço nunca foi um concelho com grande expressão no que se refere ao consumo de drogas. Nos dias de hoje a dinâmica foi alterada, os jovens têm maior acesso, bem como as drogas colocadas neste momento no mercado são mais viciantes e nocivas. Concluiu afirmando que todos devemos estar atentos.

Em relação à antiga Casa de Turismo, o Município tem feito algumas obras de manutenção, contudo o imóvel encontra-se cedido à Associação Empresarial Minho Fronteiriço e à Confraria do Vinho Alvarinho. Relativamente à “antiga oficina do Toninho das motas”, foi realizada uma intervenção coerciva para minimizar os riscos. Neste momento o imóvel foi vendido e até já deu entrada nos serviços de obras particulares um projeto, contudo será pedido ao serviço de proteção civil para avaliar se existem riscos para a segurança pública.

O Vereador Manuel Fernandes interveio para afirmar que se existem drogas na Escola, a culpa não é da Escola, é apenas um reflexo da sociedade. Mesmo nas imediações pode trazer consequências para a Escola, pelo que a Direção deve estar atenta e até já deve ter reconhecido os focos, no entanto não será descabido que a Guarda Nacional Republicana aumente a sua presença e vigilância.

O Vice-Presidente explicou que a GNR já é uma presença assídua na Escola, não por este motivo em concreto, contudo estão atentos às movimentações.

Pedi a palavra a Vereadora Maria Lina da Cunha para clarificar que não houve qualquer rusga na Escola. A Escola tal como a GNR estão atentas as situações e tem identificados os focos pelo que se está a fazer um trabalho de acompanhamento próximo.

## II - Ordem do dia

### **Administração Municipal**

193. Presente para efeitos de análise e votação a Ata n.º 8 de 18-04-2023.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 8 de 18-04-2023. O vereador José Rodrigo declarou não constar na ata a totalidade da sua intervenção em relação às contas, faltando alguns valores relevantes da análise apresentada.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

194. Justificação de faltas.

Neste ponto não se verificou qualquer requerimento de justificação de falta.



## Divisão de Obras e Serviços Urbanos

195. Presente requerimento em nome de Júlio Esteves, a solicitar alteração de tarifário doméstica para tarifário agrícola, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6291 de 28-06-2023 e no uso do n. º2 do artigo 50.º do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água, aprovar a alteração de tarifário doméstico para tarifário agrícola.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

196. Presente requerimento em nome de José Henrique Lourenço de Oliveira, a solicitar ramal de abastecimento de água para fins agrícolas, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6107 de 21-06-2023 e no uso do n. º2 do artigo 50.º do Regulamento de Serviço de Abastecimento Público de Água, aprovar a execução de ramal de abastecimento de água para fins agrícolas.

Esta deliberação foi aprovada em minuta

## Divisão de Planeamento e Gestão Territorial

197. Presente para efeitos de aprovação as propostas apresentadas pela Comissão de Trânsito, que ficarão anexas a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º3452 de 06-04-2023 e no uso do artigo 6.º do Regulamento Municipal de Trânsito e das alíneas qq) e rr) do n. º1 do artigo 33.º da Lei n. º75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das propostas apresentadas pela Comissão de Trânsito.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

198. Presente requerimento em nome Maria de Lurdes Fernandes, a solicitar a emissão de certidão de compropriedade relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigoº 857º da Freguesia da Gave, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6118 de 22-06-2023 e no uso da competência prevista no artigo 54.º da Lei n. º64/2003, de 23 de agosto, aprovar a emissão de certidão de compropriedade relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 857º da Freguesia da Gave.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

199. Presente requerimento em nome da cabeça de casal da herança aberta por óbito de Virgínia Esteves, a solicitar a emissão de certidão de compropriedade relativa aos prédios inscritos na matriz predial rustica sob os n.ºs 14732 e 9323 da Freguesia de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 6124 de 22-06-2023 e no uso do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, a aprovação da emissão de compropriedade relativa aos prédios inscritos na matriz predial rústica sob os n.ºs 14732 e 9323 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

200. Presente email em nome de Álvaro Alves, a solicitar a emissão de certidão de prédio em ruínas, inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 13671 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 6435 de 03-07-2023 e no uso da competência prevista no n.º 5 do artigo 46.º do CIMI (Código do Imposto Municipal sobre Imóveis), a aprovação da emissão de certidão de prédio em ruínas inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 13671 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

201. Presente email em nome de Angelina Fernandes e Maria Fernandes, a solicitar a emissão de certidão de prédio em ruínas inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 13802 da União de freguesias de Castro Laboreiro e Lamas do Mouro, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 6434 de 03-07-2023 e no uso da competência prevista no n.º 5 do artigo 46.º do CIMI (Código do Imposto Municipal sobre Imóveis), a aprovação da emissão de certidão de prédio em ruínas inscrito na matriz urbana sob o n.º 13802 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas do Mouro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

202. Presente requerimento em nome de António Domingues na qualidade de herdeiro de Rosalina Esteves, a solicitar a emissão de certidão de compropriedade relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o n.º 10679 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n.º 6115 de 22-06-2023 e no uso do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, a aprovação da emissão de certidão de compropriedade relativa ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o n.º 10679 da União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

203. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do pedido apresentado por Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Marinha de Roussas, a solicitar a alteração ao ordenamento de trânsito para a realização de um baile no âmbito das Festas de Santa Marinha, no lugar da Igreja, Roussas, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6155 de 23-06-2023 e no uso da competência prevista no n. º3 do artigo 35.º da Lei n. º75/2013, de 12 de setembro, ratificar a aprovação do pedido apresentado para alteração ao ordenamento de trânsito para a realização do baile no âmbito das Festas de Santa Marinha de Roussas.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

204. Presente para efeitos de ratificação a aprovação da proposta de Protocolo de colaboração entre a Federação dos Bombeiros do Distrito de Viana do Castelo e os Município do Alto Minho - DECIR 2023, que ficará anexo a esta ata. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6557 de 07-07-2023 e no uso da competência prevista no n. º3 do artigo 35.º da Lei n. º75/2013, de 12 de setembro, ratificar a aprovação da proposta de Protocolo de Colaboração entre a Federação Distrital de Bombeiros e os Municípios do Alto Minho – DECIR 2023.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

## **Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura**

205. Presente para efeitos de aprovação as normas de participação no Mercado Medieval 2023, que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6159 de 23-06-2023 e no uso da competência prevista na alínea ff) do n. º1 do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a aprovação das normas de participação no Mercado Medieval 2023.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

206. Presente pedido de apoio no domínio do arrendamento/Crédito habitação, que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º6081 de 21-06-2023 e no uso da competência prevista na alínea u) do n.º1 do artigo 33.º da Lei n. º75/2013, de 12 de setembro, conceder apoio no domínio do arrendamento/Crédito habitação no valor de 100,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

207. Presente pedido de apoio no domínio do Consumo Energético, que ficará anexo a esta ata. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constante da informação n. º5501 de 05-06-2023 e no uso da competência prevista na alínea u) do n. º1 do artigo 33.º da Lei n. º75/2013, de 12 de setembro, conceder apoio no domínio do Consumo Energético no valor de 50,00€

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 16,00 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Vice-Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente ata.

E eu, Soraia Paz Domingues, Chefe de Unidade da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



\_\_\_\_\_  
José Adriano Esteves Lima